

Предложение для сдачи помещения в аренду

1. Государственное бюджетное учреждение «Татарский государственный Академический театр имени Галиасгара Камала» предлагает помещение для аренды по адресу: г.Казань, ул.Татарстан, д.1.

Часть здания в фойе театра ЧЗ 1 (№ 5-1) расположена на первом этаже общей площадью 81,1 кв.м., согласно технического паспорта.

Помещения предназначены под размещение кафе (общепита) работающего на выдачу готовой продукции, без приготовления пищи.

2. Ежемесячный платеж арендной платы составляет 26627 (Двадцать шесть тысяч шестьсот двадцать семь) рублей 83 (Восемьдесят три) копейки, НДС не облагается.

3. Период аренды устанавливается: 01.08.2023г. – 30.06.2024г.

4. Арендодатель: Государственное бюджетное учреждение «Татарский государственный Академический театр имени Галиасгара Камала»
Юридический адрес: 420021, г.Казань, улица Татарстан, д.1
ИНН 1659006655, КПП 165501001

5. Контактные лица:

- по подаче заявок: Ферапонтова Юлия Юрьевна +(843) 293-14-14;

- по просмотру помещения: Шавалеева Рамиля Наилевна +7(843) 293-51-81.

6. Данное предложение о предоставлении объекта государственного имущества в аренду размещено на сайте Арендодателя kamalteatr.ru в разделе «О театре» - «Торги» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.09.2021г. № 1529 «Об утверждении Правил заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры» (далее – Постановление Правительства № 1529).

7. Срок размещения настоящего предложения и сбора заявок – 30 (тридцать) календарных дней – с 22.05.2023г. по 20.06.2023г.

8. В целях заключения договора аренды организация общественного питания, юридические лица и индивидуальные предприниматели (далее – заявители), направляют в электронной форме на электронный почтовый адрес yuliya.ferapontova@kamalteatr.ru заявку о необходимости заключения договора аренды (далее – заявка), содержащую следующие сведения:

а) наименование заявителя, сведения о месте нахождения, почтовый адрес

заявителя, номер контактного телефона;

б) потребность заявителя в имуществе, предполагаемый срок аренды и цели использования имущества;

в) информация об ассортименте продукции и товаров, предлагаемых для реализации при оказании услуг общественного питания посетителям и работникам организации культуры, - для организации общественного питания;

Индивидуальный предприниматель, к заявке прилагает копию документа, удостоверяющего его личность, и полученную в течение одного месяца до даты направления заявки выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Организация общественного питания и юридическое лицо, к заявке прилагают полученную в течение одного месяца до даты направления заявки выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

9. Порядок рассмотрения заявок и заключения договора аренды указан в Постановлении Правительства № 1529 от 09.09.2021г.